

## Отчет о финансово-хозяйственной деятельности ТСЖ "Уссурийская 27А"

2013 год

## Движение денежных средств

1 Сальдо начальное	0 руб.
2 Поступило денежных средств	684423.54 руб.
3 Израсходовано денежных средств в т.ч.:	
- коммунальные услуги	100000 руб.
- содержание, текущий ремонт	199620.81 руб.
4 Переходящий остаток средств на 31.12.2013	384802.73 руб.

## Работа с поставщиками (подрядчиками)

Наименование услуги	Организация-поставщик услуг	Начислено поставщиком, руб	Оплачено поставщику, руб.	Долг ТСЖ перед поставщиком (подрядчиком) за 2013, руб.
1 Водоснабжение, водоотведение	ООО "Новогор-Прикамье"	129489.66	0	129489.66
2 Электрическая энергия	ООО "ПермэнергоСбыт"	149087.36	0.00	149087.36
3 Тепловая энергия	ООО "Пермгазэнергосервис"	625233.81	100000	525233.81
<b>Итого за коммунальные услуги:</b>		<b>903810.83</b>	<b>100000</b>	<b>803810.83</b>
4 <b>Содержание общего имущества:</b>		<b>328988.05</b>	<b>192860.81</b>	<b>136127.24</b>
Обслуживание лифтов	ООО "Лифтовые Системы"	53972.90	30885.66	23087.24
Вывоз мусора	ООО "УралЭнергоСтрой"	48890.95	48890.95	
Заработная плата персонала (слесарь, дворник, уборщица, юрист, паспортист)	ООО "Лига"	105133.50	59093.50	46040
Вознаграждение председателю за октябрь, ноябрь, декабрь 2013 (включая налоги)		51000.00		51000
Обслуживание ИТП	ООО "Домен"	18000.00	9000	9000
Очистка территории от снега	Ассоциация ТСЖ "Пермский стандарт"	11155.00	11155.00	
Членский взнос		9000.00	9000.00	
Пломбы		2150.00	2150.00	
Банковское обслуживание	АКИБ Почтобанк	1920.00	1920.00	
Состав для посыпания территории "Бионорд"		501.50	501.50	
Расход по авансовым отчетам (аренда зала, почтовые расходы, материалы, инструмент, канцтовары на содержание)		15264.20	15264.20	
Аварийное обслуживание	УК "Горизонт"	7000.00		7000
Страхование лифтов	Страховая группа МСК	5000.00	5000	
5 <b>Текущий ремонт:</b>		<b>6760.00</b>	<b>6760.00</b>	<b>0.00</b>
расходы по авансовым отчетам (материалы на текущий ремонт)		1260.00	1260.00	
Установка и подключение защиты по сухому ходу на станции повышения давления ХВС и ГВС	ООО "Домен"	5500.00	5500	
<b>Итого за содержание и текущий ремонт:</b>		<b>335748.05</b>	<b>199620.81</b>	<b>136127.24</b>
<b>Всего</b>		<b>1239558.88</b>	<b>299620.81</b>	<b>939938.07</b>

## Справочно:

долг жителей перед ТСЖ на 31.12.2013  
в том числе декабрь 2013  
за октябрь-ноябрь 2013

**769178.58 руб.**  
647853.83 руб.  
121324.75 руб.