

**Протокол № 4**  
**общего собрания членов ТСЖ в многоквартирном доме**  
**по адресу: г. Пермь, ул. Уссурийская, д. 27**

г. Пермь

«02» октября 2015 г.

В соответствии с Жилищным кодексом РФ (ст. 145-146) в доме № 27а по ул. Уссурийская, г. Пермь, проведено общее собрание членов ТСЖ по инициативе членов правления ТСЖ «Уссурийская 27а» в форме заочного голосования.

Общее собрание членов ТСЖ многоквартирного дома проводилось 13.09.2015 г. в 10 ч. 30 мин. по адресу: г. Пермь, ул. Чернышевского 51, в помещении лицея № 5. Вследствие отсутствия кворума на очном собрании, голосование по настоящей повестке было проведено в заочной форме с 14.09.2015 г. до 27.09.2015 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме (по тех. паспорту) – 9 280,40 кв. м.

Площадь жилых и нежилых помещений принадлежащих членам ТСЖ составляет – 6 602,11 кв. м.

В собрании приняли участие члены ТСЖ площадью 3 626,35 кв. м, что составляет 54,93% от площади принадлежащей членам ТСЖ помещений в доме.

Кворум имеется.

**Повестка собрания:**

1. Решения, принятые на общем собрании, оформить протоколом за подписью избранных собранием председателя собрания – Серебряковой Анны Александровны (кв. 129) и секретаря собрания – Долгоаршинных Елены Викторовны (кв. 121).
2. Избрать правление ТСЖ «Уссурийская 27а» сроком на 2 (два) года в составе (списком):
  - 1) Малькова Юлия Александровна (кв. 45);
  - 2) Катрецкий Евгений Григорьевич (кв. 32);
  - 3) Дубовцев Евгений Валерьевич (кв. 99);
  - 4) Долгоаршинных Елена Викторовна (кв.121);
  - 5) Серебряков Андрей Сергеевич (кв. 129);
  - 6) Серебрякова Анна Александровна (кв. 129);
  - 7) Малахова Ирина Владимировна (кв. 175);
  - 8) Кардаш Денис Федорович (кв. 120).
3. Избрать ревизионную комиссию ТСЖ «Уссурийская 27а» сроком на 2 (два) года в составе (списком):
  - 1) Тукмачева Екатерина Валерьевна (кв. 3);
  - 2) Вагизова Наталья Ахметлябиновна (кв. 10);
  - 3) Пименова Наталья Алексеевна (кв. 41).
4. Утвердить вознаграждение (заработную плату) председателю правления ТСЖ «Уссурийская 27а» в размере 2,70 (Два) руб. 70 коп. с одного квадратного метра общей площади жилого помещения за месяц (без учета районного коэффициента, налогов и отчислений). Выплату вознаграждения председателю правления производить ежемесячно, без дополнительного сбора с собственников помещений, из статьи «содержание и обслуживание жилищного фонда». Распространить решение собрания на период с 01.01.2015 г.

**1 вопрос повестки собрания**

Голосовали:

«ЗА» - 3 440,75 кв. м. (94,88% от принявших участие в голосовании членов ТСЖ);

«ПРОТИВ» - 105,60 кв. м. (2,91% от принявших участие в голосовании членов ТСЖ);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0,00 кв. м. (0% от принявших участие в голосовании членов ТСЖ).